

# Teilnahmebescheinigung

**Toni Kluge**

hat an der 5-stündigen Weiterbildung der  
DIHK-Bildungs-gmbH teilgenommen

**Live-Online-Training "Update Mietrecht"**

**am 29.11.2022**

unter der Leitung von Prof. Dr. Steffen Gratz, Leipzig.

Ziel des Online-Trainings war es, Immobilienmakler/-innen sowie Wohnimmobilienverwalter/-innen aktuelles Fachwissen zu den Themen Mietrecht und Rechtsprechung zu vermitteln. Zunächst erweiterten die Teilnehmenden ihr Wissen rund um das Wohnraummietrecht, von den Grundsätzen für Mieterhöhungen und dem Umgang mit Untervermietungen, Modernisierungen und Schönheitsreparaturen bis zum Widerrufsrecht des Mieters. Daran anknüpfend erarbeiteten sie das Detailwissen, auf das es aktuell im gewerblichen Mietrecht ankommt: von den Vorgaben der Schriftform über die Umsatzsteueroptionen und den Konkurrenzschutz bis zur Betriebshaftpflicht, Instandhaltung, Betreiberverantwortung und dem Umgang mit Mängeln.

Insgesamt erhielten die Teilnehmenden zahlreiche fundierte und umsetzungsorientierte Impulse, um auf Fragen des aktuellen Mietrechts souverän antworten zu können. Die Inhalte dieses Online-Trainings wurden gemäß §34c der Gewerbeordnung konzipiert.

Bonn, im November 2022



---

Florian Pröbsting  
DIHK-Bildungs-gmbH



---

Prof. Dr. Steffen Gratz  
Trainer